

PERSBERICHT

Datum: 25 juni 2018

Embargo: 25 juni 2018

GEMEENTEBESTUUR HAMME TOONT DEFINITIEVE ONTWERP VAN CREATIEVE CAMPUS

Nu vrijdag opent de historische winterkapel op het Hamse Marktpllein haar deuren voor een bijzondere tentoonstelling. Het college van burgemeester en schepenen zal er persoonlijk de definitieve plannen voor de Creatieve Campus voorstellen aan het grote publiek. De gemeenteraadscommissie kreeg gisteren de primeur.

Vorig jaar in september werd al een eerste glimp van de plannen getoond, toen nog het voorontwerp. Ondertussen konden de Hamse adviesraden hun suggesties en opmerkingen geven op de plannen. Met die feedback ging het gemeentebestuur rond de tafel zitten met de private partner die de plannen uittekent. Die gesprekken hebben geleid tot de definitieve plannen. De visie voor het nieuwe Marktpllein is natuurlijk onveranderd: een verkeersluw en groen Marktpllein; een nieuw hedendaags gebouw voor de Academies en een verhuis van de bibliotheek naar het voormalige klooster en winterkapel; nieuwe voorzieningen voor woningen en winkels en een ondergrondse parking. Samen vormen zij de Creatieve Campus.

VERKEERSLUW EN GROEN MARKTPLLEIN

Het nieuwe Marktpllein komt op de plaats waar de Jagerstraat vandaag aansluit op het Marktpllein. Groen krijgt er een centrale rol. "In het voorontwerp was een park of aparte groenzone niet opgenomen. Daarover merkten we wel teleurstelling tijdens de consultatieavond met de adviesraden. Bij de aanpassing van het voorontwerp hebben we hier dan ook rekening mee gehouden. Voor de school komt een nieuwe parkruimte, waar iedereen rustig kan vertoeven", aldus burgemeester Herman Vijt (CD&V). "De wekelijkse markt krijgt zijn plek aan de randen van dit park en op het nieuwe Marktpllein. Daarmee sluit de markt mooi aan op de commerciële lus van Hamme. Het Marktpllein is bovendien groter dan in de eerste plannen. Daardoor is er voldoende ruimte voor diverse evenementen die er kunnen plaatsvinden.

BIBLIOTHEEK EN ACADEMIES ALS HOEKSTENEN

De huidige gebouwen van de bibliotheek en Academies zijn verouderd en dringend toe aan renovatie. Voor de Academies werd er gekozen voor een nieuwbouw. Het voormalige klooster en de gerenoveerde winterkapel vormen het decor van de nieuwe bibliotheek. De nieuwe Academies grenzen aan dit historische patrimonium en krijgen een open en toegankelijk gebouw. De bibliotheek krijgt daarnaast een leescafé met terras.

WONEN, WINKELN EN HORECA OMRINGD DOOR GROEN

Dankzij de private ontwikkeling van woningen en de vestiging van winkels en horeca blijft het Marktpllein ook 's avonds en in het weekend een levendige plek. Er komen in totaal 67 appartementen van verschillende grootte, met ruime terrassen en daktuinen. Daarnaast komt er 3.000m² commerciële ruimte en +/- 850m² kantoorruimte. Zowel op het handelslint als aan de Academies en bib zorgt horecagelegenheid voor bijkomende ambiance.

ONDERGRONDSE PARKING VOOR BEWONERS EN BEZOEKERS

Hamme krijgt een verkeersluw centrum. Dat kan enkel als wagens zich niet meer over het Marktplein moeten verplaatsen. Daarom komt er een ondergrondse parking ter hoogte van de private ontwikkeling, met een inrit in de Meulenbroekstraat. Op die manier voorkomen we bijkomende verkeersdruk op de as naar het centrumplein. In totaal komen er 129 publieke en 67 private parkeerplaatsen. Langs de as tussen de rotonde en het kerkplein komen een 23-tal kortparkeerplaatsen. Op het kerkplein zelf nog 22.

TOEGANKELIJKE BINNENTUIN VOOR ELKE HAMMENAAR

De gebouwen van de bibliotheek en Academies omarmen een groen publiek binnengebied. Dat wordt ingericht als kapeltuin en is toegankelijk voor iedereen. Een plek die een zekere intimiteit en rust uitstraalt. Centraal in de kapeltuin komt ruimte voor creativiteit, zoals beeldhouwateliers. Doorheen de tuin loopt een route voor zachte weggebruikers die het centrum linkt met de sportsite in het noorden.

PLANNEN WORDEN GETOOND TIJDENS BRADERIJ

Het gemeentebestuur nodigt elke Hammenaar uit tijdens de braderij om een kijkje te komen nemen in de winterkapel. Daar zullen de burgemeester en schepenen uitleg geven bij de plannen en kan men aan de hand van een maquette een goed zicht krijgen op de Creatieve Campus. Iedereen is welkom tussen 17.00 u. en 21.00 u.